

## TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

### F. Dokumentace stavby (objektů)

#### 1. Pozemní (stavební) objekty

#### 1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

TECHNICKÁ ZPRÁVA RESP.  
**SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB**

#### OBSAH:

Základní údaje o stavbě .....	3
Popis staveniště .....	3
Výsledky provedených průzkumů a měření .....	3
I. Stavební objekty .....	4
Práce HSV a PSV celkem z toho: .....	4
1.1 Bourací a zabezpečovací práce z toho : .....	4
1.1.1 Demontáže .....	4
1.1.2 Bourání .....	4
1.1.3 Zabezpečení a pomocné konstrukce .....	5
1.1.4 Ostatní .....	5
1.2 Zemní práce z toho : .....	5
1.2.1 Výkopy .....	5
1.2.2 Násypy .....	5
1.2.3 Pažení .....	5
1.2.4 Ostatní .....	5
1.3 Základové konstrukce z toho: .....	6
1.3.1 Z prostého betonu .....	6
1.4 Svislé konstrukce z toho: .....	6
1.4.1 Zděné .....	6
1.4.2 Betonové .....	6
1.4.3 Ocelové .....	6
1.4.4 Ostatní .....	6
1.5 Komíny z toho: .....	6
1.6 Schodiště z toho: .....	6
1.7 Vodorovné konstrukce z toho: .....	6
1.8 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu z toho: .....	6
1.9 Izolace tepelné a akustické z toho: .....	6
1.9.1 Tepelné .....	6
1.10 Konstrukce tesařské, krovy z toho: .....	6
1.11 Krytiny střech z toho: .....	6
1.11.1 Taškové .....	6
1.11.2 Powlakové .....	7
1.11.3 Ostatní .....	7
1.12 Příčky z toho: .....	7
1.13 Výplně otvorů včetně kování z toho: .....	7
1.14 Konstrukce truhlářské z toho: .....	7

1.15	Klempířské konstrukce z toho:.....	8
1.15.1	Oplechování.....	8
1.15.2	Žlaby, svody.....	8
1.15.3	Ostatní.....	8
1.16	Kovové stavební a doplňkové konstrukce z toho:.....	8
1.16.1	Zábradlí a mříže.....	8
1.16.2	Poklopy.....	8
1.16.3	Žebříky, lávky.....	8
1.16.4	Ocelové zárubně.....	8
1.16.5	Ostatní.....	8
1.16.5.1	Ocelové konzoly pro kotvení antén.....	8
1.16.5.2	Ostatní.....	8
1.17	Podhledy z toho:.....	9
1.18	Omítky z toho:.....	9
1.19	Obklady z toho:.....	9
1.20	Podlahy z toho:.....	9
1.21	Dlažby z toho:.....	9
1.22	Nátěry a malby z toho:.....	9
1.22.1	Nátěry vnější z toho:.....	9
1.22.1.1	Ocelových konstrukcí.....	9
1.22.1.2	Klempířských konstrukcí.....	9
1.22.1.3	Ostatní.....	9
1.22.2	Nátěry vnitřní z toho:.....	10
1.23	Výtahy z toho:.....	10
1.24	Různé z toho:.....	10
1.24.1	Zařízení staveniště.....	10
1.24.2	Ostatní činnosti a požadavky.....	10
1.24.3	Zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.....	11
1.25	Zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost.....	12
II.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	12
III.	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	12
IV.	Dopravní řešení.....	12
V.	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.....	12

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Stavba :	OPRAVA STŘECHY STANICE HZS ŘÍČANY
Místo stavby :	Černokostelecká 447/36, Říčany 251 01
Investor :	HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR Středočeského kraje Jana Palacha 1970 272 01 Kladno
Projektant :	SATER - PROJEKT s.r.o., Plynářská 671, 280 00 Kolín IV. Tel: 321 717 203 Fax: 321 717 204 e-mail: <a href="mailto:info@sater-projekt.cz">info@sater-projekt.cz</a> IČO : 49 61 58 82, DIČ: CZ49615882 spisová značka OR: C.21233 - Městský soud v Praze
Část projektu :	F – Dokumentace stavby ( objektů )
Díl projektu :	F1 – Pozemní ( stavební ) objekty

Tato část projektu řeší

**OBJEKT SO 01 – STANICE HZS - OPRAVA STŘECHY**

Jedná se o opravu části střechy, která je v havarijním stavu – střecha nad hlavní částí budovy a střecha nad přístavkem u severovýchodní fasády.

**POPIS STAVENIŠTĚ**

Dotčený objekt je v uzavřeném areálu Hasičského záchranného sboru v Říčanech. Budova stanice HZS byla postavena v osmdesátých letech minulého století cca pře 15 lety proběhla oprava střešního pláště. Je to jednopatrová budova obdélníkového půdorysu 54,6 x 16 m. Ze tří stran jsou k objektu provedeny přízemní přístavby. Střecha nad hlavní budovou je jednoplášťová konstrukce na nosném železobetonovém žebírkovém panelu, střecha nad dotčenou přístavbou 54,6 x 3,15m je pultová na dřevěné konstrukci krovu. Spády střech jsou 1 – 1,5 °, výška hlavní střechy je cca 10 m nad upraveným terénem a střecha nad přístavbou je ve výšce cca 3,8 m nad upraveným terénem. Z hlediska majetkových vztahů lze konstatovat, že celý areál je ve vlastnictví České republiky. Příslušnost hospodaření s majetkem státu má Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, Kladno 272 01.

Poměry na staveništi budou ztíženy s ohledem na nutnost zajištění chodu a provozu Hasičského záchranného sboru včetně zásahových vozidel.

**VÝSLEDKY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A MĚŘENÍ**

- Bylo provedeno posouzení stavu ploché střechy, příčin hydroizolačních poruch, zpracovatel posudku: Josef Krupka – odborný poradce STŘEHY – IZOLACE – KOTVENÍ, Rymaně 434E, 252 10 Mníšek pod Brdy. Termín zpracování červen 2012

Závěr:

Při poslední opravě střechy byla zvolena stabilizace tehdy instalované hydroizolační vrstvy přitížením štěrkem. Nedostatečná vrstva štěrku a deformace nevhodné hydroizolace je příčinou současných problémů střechy a částečné havárie střešního pláště. Povlakovou hydroizolaci střechy tvoří fólie PVC-P Fatra 803. Jedná se o nevyztuženou fólii hnědé barvy o původní tloušťce 1mm. **Tento typ výrobku nebyl a není určen pro použití na plochých střechách.** Nevhodným použitím hydroizolace došlo k jejímu výraznému smrštění a posunu. V rámci tohoto procesu se hydroizolace odtrhla od atikového detailu, betonových soklů i vpustí. U atik, kde se fólie dostala do přímého ozáření sluncem, došlo k její rychlé degradaci a prasklinám – **materiál není stabilizován proti UV záření.** Postupným selháváním hydroizolační funkce došlo k průniku srážkových vod na úroveň původní ( již poruchové hydroizolace z oxidačních asfaltových pásů ) a tou vody pronikla

do konstrukce střechy a interiérů. Střecha je v současné době odvodněna pouze 2 kusy vpustí. Tento počet je nedostatečný a obě vpusti jsou navíc funkční jen částečně.

- Byla provedena stavebně technická obhlídka a zaměření stávající střechy.

## I. STAVEBNÍ OBJEKTY

### Práce HSV a PSV celkem z toho:

*Na základě ustan. 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., v případě, kdy technické podmínky a požadavky zadavatele obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, odkazy na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla.*

*Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.*

### 1.1 Bourací a zabezpečovací práce z toho :

#### Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví osob.

Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví jsou upraveny zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Pokud se týká bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob (ve smyslu osob mimo pracovníků dodavatele a investora, případně projektanta a profesí, nezbytně nutných účasti při výstavbě, jakož i kontrolních orgánů různých stupňů a organizací), bude za bezpečnost těchto osob odpovídat pověřený pracovník dodavatele stavby, který vybaví „návštěvy“ bezpečnostními pomůckami (přilba, případně pracovní oblečení, odpovídající obuv a jiné potřeby a pomůcky, zajišťující ochranu těchto osob).

#### 1.1.1 Demontáže

- bude provedena demontáž stávající sirény včetně vybourání zděné podsady 500x500xmm, výška 700mm nad střešní rovinu. Siréna již nebude obnovena.
- budou demontovány stávající antény, vybrané budou zpětně osazeny a to na nové stožáry (kotvené k obvodovému plášti). Zároveň s demontáží antén bude provedeno odstranění betonových podkladních bloků 500x500x500 mm. Přesný postup demontáže a zpětné montáže nutno projednat s provozovatelem – nutnost zajištění chodu stanice HZS.
- stávající střešní poklop bude demontován a nahrazen novým zatepleným.
- na střeše přístavby budou odstraněny přítěžovací betonové bloky (u okapu) v celém rozsahu střechy.
- bude demontovaná stávající střešní krytina včetně všech oplechování.

#### 1.1.2 Bourání

- Stávající podsady pod jednotku VZT a výfuky VZT budou postupně opraveny. VZT zařízení bude demontováno, odpojeno od elektro, podsada bude v tloušťce jedné řady cihel rozebrána a bude provedena nová betonová deska z betonu C 20/25 s ocelovými trny R10 (provázání nové a stávající konstrukce). V rámci nové střešní hydroizolace bude podsada opatřena novou hydroizolací a bude oplechována titanizinkovým plechem tl. 0,6 mm. Zařízení bude namontováno zpět a zprovozněno.
- Stávající atiky budou rovněž opraveny, po odstranění stávající krytiny budou v tloušťce jedné řady cihel nahrazeny novou betonovou C 20/25 hlavicí tl. 50 mm s ocelovými trny R10.
- Stávající dešťové svody budou demontovány a nahrazeny novými.
- s ohledem na skutečnost, že hlavní střecha je odvodněna pouze dvěma kusy vpustí budou provedeny 4 kusy bezpečnostních přepadů. Tyto budou vybourány na delších stranách střechy (viz v.č. 002 – střecha – nový stav), přepady budou šířky 900 mm, budou vybourány ve stávající atice z keramických panelů. Otvory budou začištěny a opracovány střešní fólií.

**1.1.3 Zabezpečení a pomocné konstrukce**

Součástí této dokumentace však jsou vlastní pomocné a zabezpečovací konstrukce při vlastní výstavbě t.z. zabezpečení okrajů atik proti pádu osob, zabezpečení okolo stavební jámy atd.

**1.1.4 Ostatní**

Hlavní odpady vznikající v etapě výstavby jsou pro informaci sumarizovány v následující tabulce včetně návrhu jejich kategorizace podle vyhlášky MŽP vyhl. č. 168/2007Sb. kterou se mění vyhláška č. 381/2001 Sb.

pořadové číslo	název odpadu	kategorie	kód odpadu
1.	odpadní dřevo	O	170201
2.	sběrový papír	O	200101
3.	stavební suť	O	170102
4.	úlomky betonu	O	170101
5.	odpadní sklo	O	170202
6.	železný šrot	O	170405
7.	kovové předměty	O	200140
8.	odpadní kabely	O	170411
9.	směsný komunál.odpad	O	200301
10.	asfalt bez dehtu	O	170302
11.	směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
12.	obaly z papíru a lepenky	O	150101
13.	obaly z plastů	O	150102
14.	obaly ze dřeva	O	150103
15.	obaly z kovů	O	150104
16.	kompozitní obaly	O	150105
17.	směs obal. materiálů	O	150106
18.	zemina a kameny	O	170504
19.	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek ( nátěrové hmoty )	N	150110
20.	výbojky, zářivky	N	200121
21.	plastový odpad PE	O	070213

**1.2 Zemní práce z toho :**
**1.2.1 Výkopy**

neobsazeno

**1.2.2 Násypy**

neobsazeno

**1.2.3 Pažení**

neobsazeno

**1.2.4 Ostatní**

Budou dodržena ustanovení následujících norem:

- ČSN 73 0033 Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd. Základní ustanovení pro zatížení a účinky
- ČSN 73 0035 (ČSN EN 1991-1-4) Zatížení konstrukcí- část 1-4 – obecná zatížení, zatížení větrem
- ČSN 73 0037 (opr.1) Zemní tlak na stavební konstrukce
- ČSN 73 1001 Zakládání staveb. Základová půda pod plošnými základy

**1.3 Základové konstrukce z toho:****1.3.1 Z prostého betonu**

neobsazeno

**1.4 Svislé konstrukce z toho:****1.4.1 Zděné**

- Stávající zděné podsady pod zařízení VZT budou v tloušťce jedné řady cihel rozebrány a budou provedeny nové betonové krycí desky

**1.4.2 Betonové**

- Stávající atiky budou opraveny a doplněny novou vrchní betonovou mazaninou z betonu C 20/25 tl. Min. 50 mm s ocelovými trny R10 (provázání stávající a nové konstrukce). Horní část bude provedena ve spádu na atiku.

**1.4.3 Ocelové**

Neobsazeno

**1.4.4 Ostatní**

- Obvodový plášť tvoří keramické panely, které jsou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem. Pro vytvoření čtyř kusů bezpečnostních přepadů budou panely v šířce 950 mm vyřezány. Přesné zaměření provede dodavatel podle spáry panelů, následně bude opatrně odřezán kontaktní zateplovací systém. Přepady budou provedeny na líc nové hydroizolace a budou zarovnány, začištěny řezy nové vyfóliovány.

**1.5 Komíny z toho:**

Stávající kovový komín bude zachován.

**1.6 Schodiště z toho:**

- Neobsazeno

**1.7 Vodorovné konstrukce z toho:**

Stávající nosné vodorovné konstrukce budou zachovány, stavbou do nich nebude zasahováno.

**1.8 Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu z toho:**

Krytina střech viz Samostatná kapitola

**1.9 Izolace tepelné a akustické z toho:****1.9.1 Tepelné**

V místě nových atik, přepadů a nového kotvení antén do fasády bude lokálně opraven stávající kontaktní zateplovací systém.

**1.10 Konstrukce tesařské, krovy z toho:**

Stávající

**1.11 Krytiny střech z toho:****1.11.1 Taškové**

Neobsazeno

### 1.11.2 Povlakové

Bude použita nová hydroizolace z měkčeného PVC tl. 1,6 mm, nosná vložka z polyesterového vlákna, s obsahem stabilizátorů, díky kterým je fólie odolná vysokým i nízkým teplotám, účinkům UV záření a obsahuje samoshásecí přísady.

Fólie se skládá z:

- Svrchní vrstva z měkčeného PVC s protiskluzovou úpravou
- Nosná vložka z mřížoviny z polyesterového vlákna
- Spodní vrstva PVC, tmavě šedá

Po demontáži stávající horní hydroizolace bude provedeno lokální vyrovnaní a vyspravení podkladu. Podklad musí být hladký, bez drsných výstupků. Které by mohly hydroizolaci poškodit. Nesmí obsahovat ostré části a předměty.

Střecha bude provedena v následující skladbě:

- Nová hydroizolace tl. 1,6 mm
- Nová podkladní separační textilie s plošnou hmotností min. 300 g/m<sup>2</sup>
- Urovnání povrchu po demontovaných vrstvách, odstranění vrás a boulí asfaltových pásů
- Stávající hydroizolační asfaltové pásy
- Stávající podkladní betonový potěr tl. 40 – 50 mm – kotevní vrstva
- Stávající spádová vrstva – škvárocement tl. 160 mm
- Stávající lehčený beton se škvárou tl. 100 mm – kompaktní
- Stávající železobetonové žebříkové panely tl. 50 mm
- Stávající mezera
- Stávající tepelná izolace tl. 200 mm (minerální vlna
- Stávající SDK pohled

Fólie bude svařována horkovzdušným svářením, budou provedeny odtrhové zkoušky. Mechanické kotvení bude provedeno k podkladní nosné vrstvě kotevními prvky dle kotevního plánu. Hydroizolace bude vytažena na atiky a podsady VZT a bude kotvena přes profil z poplastovaného plechu.

Prováděcí detaily budou před vlastním provedením předloženy TDI ke schválení. Budou dodrženy technologické předpisy výrobce vybrané fólie.

Veškeré detaily budou provedeny dle zvyklostí dodavatele z důvodů záruk o dílo.

Na střeše budou osazeny dvě nové střešní vpusti DN dle stávajících ( 100 ) s PVC manžetou a ochranným košem.

### 1.11.3 Ostatní

- Na střeše bude provedena oprava střešní části stávajícího hromosvodu včetně opravy závad z poslední revizní zprávy. Bude provedeno nové připojení jednotek VZT a stožárů s odstraněním stávajících jiskříšť. Následně bude provedena revize po opravě. Je-li ve výkresech uvedena formulace „st.vedení hromosvodu demontovat, svislé svody zachovat pro napojení nového hromosvodu“ a „nový hromosvod, viz. samostatná část“ je tím myšlena pouze dočasná změna dispozice z důvodu instalace nové střešní krytiny a oprava závad z poslední revizní zprávy hromosvodu.

- Bude provedena zpětná montáž demontovaných anténních systémů vč. výložníků dle požadavků TDI a instalace nových koaxiálních kabelů vč. zakončení mezi zařízeními a anténami dle požadavků TDI.

- Bude provedena zpětná montáž demontovaného radiového ovládání „Signalizace výjezdu požárních vozidel“ a zajištění recalibrace a ověření funkce dodavatelem zařízení fa. Spel, Kolín.

### 1.12 Příčky z toho:

Neobsazeno

### 1.13 Výplně otvorů včetně kování z toho:

Neobsazeno

### 1.14 Konstrukce truhlářské z toho:

Neobsazeno

**1.15 Klempířské konstrukce z toho:****1.15.1 Oplechování**

- Bude provedeno oplechování vodorovných částí podezdívek VZT zařízení a to z titanzinkového plechu tl. 0,6 mm (při šířce větší jak 600 mm bude tl. 1 mm) v provedení válcovaný lesklý s přesahem 30 mm přes hranu.

- Bude provedeno oplechování – okapnice atik z poplastovaného plechu (plech tl. 0,55 mm + vrstva plastu 0,6 mm) pod oplechování budou použity pozinkované přípony kotvené do atik na hmoždinky. Dilatace plechů atik bude provedena dilatačními plochými lištami po cca 2,5 m. Součástí dodávky oplechování atik podkladní pozinkovaný plech tl. 0,7 mm alternativně speciální držáky atikových plechů. Jedná se o žárově pozinkovanou páskovinu 30 / 3 mm tvaru obráceného písmene  $\Omega$  kotvenou na 2 hmoždinky  $\bar{a}$  300 mm do železobetonové atiky. Spád atikového plechu bude vždy na střechu objektu.

Oplechování bude odpovídat ČSN EN 612.

**1.15.2 Žlaby, svody**

Pultová opravovaná střecha nad přístavbou je opatřena novým stávajícím poplastovaným žlabem a dešťovým svodem, tyto je nutno po dobu opravy střecha ochránit proti poškození.

**1.15.3 Ostatní**

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:  
ČSN 73 3610 Klempířské práce stavebné

**1.16 Kovové stavební a doplňkové konstrukce z toho:****1.16.1 Zábradlí a mříže**

neobsazeno

**1.16.2 Poklopy**

Pro přístup na střechu z interiéru bude místo stávajícího (tepelně nevyhovujícího) střešního výlezu osazen nový. Rozměr 600x600 mm, zateplený. Materiál poplastovaná plech. Prvek bude dodán jako systémový výrobek. Bude osazen na stávající podsadu.

**1.16.3 Žebříky, lávky**

neosazeno

**1.16.4 Ocelové zárubně**

neobsazeno

**1.16.5 Ostatní****1.16.5.1 Ocelové konzoly pro kotvení antén**

- Pro osazení demontovaných antén budou provedeny ocelové stožáry, předpokládaná délka 6m (minimální výška nad atiku 3m) materiál ocelová trubka  $\varnothing$  108 x 6,3 mm. Povrchová úprava žárové zinkování. Stožáry budou kotveny skrz fasádu ke stávajícím železobetonovým sloupům na chemickou kotvu.

- Pro osazení demontované paraboly satelitního přijímače bude u určeného okna na severní straně objektu instalován výložník s výškou 1m na atiku. Povrchová úprava žárové zinkování. Výložník bude kotven skrz fasádu na chemickou kotvu.

- Stávající demontovaná osvětlovací tělesa budou nově kotvena pomocí chemické kotvy k fasádě objektu. Přesná poloha a výška bude upřesněna na stavbě.

**1.16.5.2 Ostatní**

- Veškerá použitá kotevní technika bude kvality minimálně např. HILTI nebo MÚPRO.

Materiál ocelových konstrukcí: ocel S 235, výrobní skupina C, elektrody E 44.



Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy.

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení

ČSN 74 6930 Podlahové rošty ocelové. Společná ustanovení

ČSN 74 6501 Ocelové zárubně. Společná ustanovení

Vyhláška č. 369/2001 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou možností pohybu a orientace, včetně jejich změn dle vyhl. č. 492/2006 Sb.

#### **1.17 Podhledy z toho:**

Neobsazeno

#### **1.18 Omítky z toho:**

Neobsazeno

#### **1.19 Obklady z toho:**

Neobsazeno

#### **1.20 Podlahy z toho:**

Neobsazeno

#### **1.21 Dlažby z toho:**

Neobsazeno

#### **1.22 Nátěry a malby z toho:**

##### **1.22.1 Nátěry vnější z toho:**

###### 1.22.1.1 Ocelových konstrukcí

**Materiálové řešení podkladních povrchů oceli pod nátěry.**

**Veškeré ocelové prvky a konstrukce použité do vnějšího prostředí budou v provedení s žárově zinkovaným povrchem (ponorem do roztaveného zinku v souladu s ISO 1461.)**

**V prostředí venkovní expozice se předpokládají následující kategorie korozní agresivity dle ČSN EN ISO 12944-2.**

**C3 – střední** (Městské a průmyslové atmosféry s mírným znečištěním oxidem siřičitým).

Veškeré venkovní ocelové prvky či konstrukce budou provedeny z oceli s žárově zinkovaným povrchem v souladu s ISO 1461.

Povrchová úprava vnějších ocelových konstrukcí:

Tryskání konstrukce na SA 2,5 dle příslušné DIN

Žárově pozinkování 85 µm

Pro stanovení stupně korozní agresivity atmosféry je vnější prostředí klasifikováno jako C3 střední.

Stávající VZT zařízení nad střechou bude odstraněn starý nátěr, bude proveden nový nátěr základní a 2 x vrchní email celkem tloušťka nátěrů 240 µm.

###### 1.22.1.2 Klempířských konstrukcí

Bude použit ocelový pozinkovaný plech s poplastovaným povrchem a titanzinkový plech.

###### 1.22.1.3 Ostatní

Vnější fasády jsou řešeny stávající probarvenou omítkou v rámci zateplovacího systému. V rámci nových atik, kotvení antén atd. bude provedena lokální oprava omítky.

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:

ČSN EN ISO 12 944-2 Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy - Část 2: Klasifikace vnějšího prostředí  
ČSN ISO 9223 Korozní kovů a slitin. Korozní agresivita atmosféry. Klasifikace.

#### **1.22.2 Nátěry vnitřní z toho:**

- Kotevní prvky antén vystupující v interiéru budou opatřeny vrchním nátěrem v odstínu interiéru

#### **1.23 Výtahy z toho:**

Neobsazeno

#### **1.24 Různé z toho:**

##### **1.24.1 Zařízení staveniště**

Součástí nabídky a ceny bude i kompletní potřebné zařízení staveniště včetně mobilního sociálního zařízení (WC).

##### **1.24.2 Ostatní činnosti a požadavky.**

#### **Základní požadavky:**

- Tento Soupis stavebních prací, dodávek a služeb tvoří spolu s výkazem výměr a Projektovou dokumentací nedílnou součástí Výzvy k podání nabídek ve smyslu zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., § 6 a §18 odst. 3.

- Technické podmínky jsou zpracovány v podrobnostech odpovídajících stupni projektové dokumentace ve smyslu § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. resp. § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a možností zjištění stavu konstrukcí stávajícího stavu.

- Dokumentace je zpracovaná v podrobnostech odpovídajících možnostem zjištění stavu staveniště a podloží na základě průzkumu předaného investorem. Po zahájení a provedení demolic a bouracích prací budou případné odchylky od předpokládaného projektového stavu řešeny operativně v rámci TDI s tím, že dodavatel musí tento fakt ve své nabídce zohlednit.

- Ve výkazu výměr a popisu standardů (který je nedílnou součástí výkazu výměr) jsou výměry stanoveny jako „čisté“ změřené z výkresové dokumentace. Zhotovitel proto musí v rámci nabídky dopočítat nadměrné výměry (např. vzájemné přesahy hydroizolací, prořezy atd.). Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

- Nedílnou součástí Výzvy k podání nabídek je vedle výkazu výměr a standardů také textová a výkresová část dokumentace. Pokud účastník nabídkového řízení zjistí jakékoli nesrovnalosti mezi výkresovou dokumentací a výkazem výměr, je nutné, aby vyplnil souhrnné výkazy dodávek a prací tak, jak mu byly předloženy a samostatně, v položce práce a dodávky neobsažené ve VV, uvedl rozdíly včetně příslušného ocenění.

- V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.

- Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba bude probíhat za plného provozu stanice HZS a případná omezení svých činností či zpřístupnění částí staveniště pro průjezd vozidel či průchod chodců (vždy po dohodě se zástupcem TDI) zahrne do ceny své dodávky.

- Projektant upozorňuje, že (v souladu s ustan. 44 odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb.) v případě, kdy technické podmínky a požadavky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo

jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, odkazy na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel budoucímu zhotoviteli, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V této dokumentaci uvedené označení dodávek a materiálů tak slouží pouze k určení nejnižších standardů kvality díla. Uchazeč může navrhnout ekvivalentní dodávky a materiály, avšak s minimálně stejnými technickými parametry, výkony a kvalitou.

### **Dokumentace:**

- Dodavatel zajistí a ve své ceně zahrne dokumentaci skutečné realizace. Výkresovou část ve formátu .dwg, textovou část ve formátu .doc a kopie dokladové části ve formátu .pdf, vše 1 x na CD a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě.

- Součástí dodávky je i příslušná průvodní dokumentace dle standardů DZS (atesty, technické parametry, návody k obsluze, servisní a garanční podmínky, prohlášení o shodě, prohlášení o odborné montáži včetně doložení oprávnění k jejímu provádění od příslušného výrobce, doklady o zaregulování, nezbytná měření prokazující funkčnost atd.).

### **Podmínky realizace:**

- Součástí prací a ceny dodávky zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.

- Všechny použité materiály a výrobky budou dle standardů DZS a musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.

- Veškerá zařízení a dodávky budou dokončeny, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.

- Zhotovitel je povinen všechny výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení TDI (předložit vzorky) před vlastním použitím.

- Stavební materiály nebudou používány, pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bg/kg.

- Při pracích bude postupováno tak, že objevené zakryté či nepřístupné konstrukce a vedení neuvedené v dokumentaci budou respektovány a ponechány tak, aby zůstaly funkční do rozhodnutí TDI o jejich dalším využití, zrušení či přeložení.

- Dodavatel stavby (případně subdodavatel profesní části), zajistí do jednotkových cen dodávek a prací náklady na veškeré potřebné pomocné práce a materiály související s provedením díla, přestože nemusí být v díle zabudovány, včetně ochranných konstrukcí lešení a to jak vnitřního, včetně mobilních dílů, tak vnějšího okolo celého objektu. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Součástí vnějšího lešení okolo objektu bude i ochranná fólie v celé ploše pro zamezení šíření prachu a zamezení pádu předmětů. Lešení musí dodavatel stavby v ceně dodávky zohlednit pro vyhotovení stavby, případně jednotlivých profesních částí v souladu s postupem a potřebami montážních prací stavby - pokud nebude využito lešení (vč. dalších pomocných konstrukcí) hlavního dodavatele stavby.

- V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie a vodu atd. v době výstavby a pro potřeby komplexního vyzkoušení.

### **1.24.3 Zajištění činnosti koordinátora bezpečnosti práce na staveništi**

Neobsazeno

**1.25 Zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost**

Konstrukční systém objektu je stávající z tradičních kompaktních masivních materiálů jako je monolitický beton a cihelné vyzdívký.

**II. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**

Jedná se o opravu hydroizolace střechy

**III. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Jedná se o opravu hydroizolace střechy, způsob užívání objektu se nemění.

**IV. Dopravní řešení**

Stávající.

Pro stavbu bude využíván hlavní vjezd do areálu, vozidla stavby budou stát na vyhrazených stáních, které určí investor.

**V. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.**

Pro fázi výstavby budou splněny požadavky vládních nařízení č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky.

Za výstavby i provozu bude respektováno a postupováno ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou stanoveny ve smlouvě o dílo.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.