ČESKÁ REPUBLIKA
HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Sokolská 62
121 24 Praha 2

Váš dopis zn.:
Naše zn.: HSAA-2/2014-OBŘI
Počet listů: 2
Přílohy: 0

Vyřizuje: plk. Ing. Luboš Wimmer
Tel./fax:
E-mail:

Datum: 22. 5. 2014

M connections s. r. o.
p. Mikuláš Melena
Pomezní 10/1369
182 00 Praha 8

Příloha č. 2 smlouvy o podmínkách připojení zařízení elektrické požární signalizace na operační středisko HZS hl. m. Prahy prostřednictvím dálkového přenosu ze dne 28. 7. 2004

Všeobecné podmínky pro připojení na službu pultu centralizované ochrany Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy

U objektů, kde je nutnost instalace zařízení elektrické požární signalizace (dále též „EPS“) podle čl. 4. 2 ČSN 73 0875, je dálkový přenos informací (signálu) z ústředny EPS prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat (dále jen „ZDP“) možný pouze na pult centralizované ochrany příslušného hasičského záchranného sboru kraje. Ve všech ostatních případech musí být u ústředny EPS, případně hlavní ústředny EPS, zajištěna trvalá obsluha (podle čl. 4.14 ČSN 73 0875). HZS hl. m. Prahy sděluje, že nebudou tolerována náhradní řešení dálkového přenosu signálu EPS (připojení na bezpečnostní agentury, automatické telefonní volání na linku 150 apod.).

Při posuzování funkčnosti systému vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení, například elektrické požární signalizace (EPS), stabilní hasicí zařízení (SHZ), zařízení pro odvod kouře a tepla (ZOKT), se na základě příslušných dokladů zjišťuje, zda jsou z hlediska požární ochrany bezpečná, provozuschopná, funkční a zda jsou vybavena potřebnými údaji k bezpečnému používání.

Objekt musí být užíván v souladu s platným souhlasem s užíváním stavby (např. závěrečná kontrolní prohlídka nebo kolaudační rozhodnutí) a podle podmínek dokumentace požární ochrany daného objektu. Na službu PCO HZS hl. m. Prahy se mohou připojovat pouze objekty, které splňují následující obecné a technické podmínky a předloží následující dokumentaci:

1. systém EPS je instalován ve všech prostorách objektu mimo prostory bez požárního rizika, výjimku tvoří:
   a) bytové domy, které mají v souladu s technickými předpisy instalován systém EPS ve společných prostorách (garáže, sklípky, technické, technologické místností, schodišťové moduly apod.) a nemají instalován systém EPS v bytech (detekce požáru je řešena autonomní detekcí),
   b) provozovny právních subjektů v objektech jiných právních subjektů (nájemní prostory), které mají vlastní systém EPS a jsou stavebně i požárně odděleny od ostatních částí objektu;

2. je zajištěn vstup zasahujících jednotek HZS hl. m. Prahy do všech střežených prostor EPS v objektu prostřednictvím klíčového trezoru požární ochrany (dále též „KTPO“) s navazujícím klíčovým hospodářstvím;

3. v prostoru nad KTPO je instalován zábleskový maják, viditelný při příjezdu k objektu; na základě konkrétních podmínek v objektu může být počet KTPO (míst vstupu jednotek HZS hl. m. Prahy

do objektu) stanoven odborem integrovaného záchranného systému HZS hl. m. Prahy ve spolupráci s oprávněným projektantem;

4. uvnitř objektu v blízkosti vstupu jednotek HZS hl. m. Prahy bude umístěno OPPO či ústředna EPS, a to ve vzdálenosti do 10 metrů od tohoto vstupu. V případě, že bude ústředna EPS umístěna jinde v objektu, bude u obslužného pole požární ochrany (dále též „OPPO“) instalováno PIT (paralelní indikační tablo) ústředny EPS;
5. průvodní dokumentace výrobce, technická a provozní dokumentace, včetně popisu konstrukce a funkce systému EPS;
6. doklady o uvedení na trh v České republice, popřípadě posudky specializovaných pracovišť (například dokumentace o provedeném posouzení vlastností nebo typovém schválení systému či homologace systému EPS, včetně jednotlivých prvků systému);
7. doklady o dokončené montáži podle ověřené projektové a technické dokumentace od oprávněné osoby, včetně dokladů o kompletnosti systému a doklady o splnění předepsaných nebo projektových vlastností a parametrů systému (možno nahradit dokumentací skutečného provedení);
8. doklady o uvedení systému do provozu, doklady o ověření jeho funkce nebo funkce jeho hlavních komponentů v těch případech, kdy lze toto ověření provést na základě průvodní dokumentace výrobce (výchozí revize EPS elektro, revize EPS);
9. doklady o výchozích a pravidelných provozních kontrolách, údržbě a opravách, včetně kopie provozní knihy EPS;
10. doklady potvrzující oprávnění osob k projektování, montáži a prokazování provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, jejich potvrzení o provedení montáže těchto zařízení podle projektových požadavků a dokladů o provedení funkčních zkoušek;
11. dokumentace definovaná platnými normami, prokazující provozuschopnost návazných technických, popřípadě technologických zařízení (doklady o výchozích revizích, provozních zkouškách, koordinačních funkčních zkouškách apod.);
12. projektová dokumentace skutečného provedení EPS a požárně bezpečnostní řešení objektu; musí být zřejmé, že EPS je nainstalována v prostorách v rozsahu požadavků požárně bezpečnostního řešení stavby;
13. dokumentace o umístění obslužného pole požární ochrany (OPPO), klíčového trezoru požární ochrany (KTPO), zábleskového majáku a eventuálně paralelního indikačního tabla (PIT);
14. kontaktní údaje osob připojeného subjektu;
15. kontaktní údaje osoby, která bude informována o zásahu v objektu připojeného subjektu (tato osoba je oprávněna převzít objekt po jeho otevření a provedení zásahu, je oprávněna telefonicky určit takovou osobu či pouze může vzít tuto informaci na vědomí);
16. zajištění funkčnosti zařízení KTPO v závislosti na jeho umístění a klimatických podmínkách;
17. řešení klíčového hospodářství – zajištění vstupu zasahujících jednotek HZS do střežených prostor (např. systém generálního klíče, klíčovnice v objektu);
18. dokumentace zdolávání požáru podle Metodického návodu k vypracování DZP, autor Ing. Zdeněk Hanuška, ISBN 8090212107; dokumentace zdolávání požáru bude předložena M conn k vyjádření HZS hl. m. Prahy; označení místností a prostorů na operativní kartě a na ústředně EPS musí odpovídat označení jednotlivých místností a prostorů v objektu, které je aktualizováno při každé změně v objektu;
19. servisní smlouvy na instalovaná požárně bezpečnostní zařízení stavby - prohlášení majitele (provozovatele objektu) o tom, že má pro dané zařízení uzavřenou platnou servisní smlouvu s oprávněnou osobou;
20. splnění výše uvedených podmínek písemně hodnotí společnost M connections s. r. o., IČ: 26432595.

Tyto všeobecné podmínky platí do vydání nových všeobecných podmínek.

V Praze dne 1. 3. 2014